

Zmluva o dielo

*podľa § 536 a následných ustanovení
Obchodného zákonníka. č. 513/1991 Zb.*

Článok I **Zmluvné strany**

Objednávateľ :	Obec Blatné Revištia
Adresa :	072 43 Blatné Revištia č.86
V zastúpení :	Gabriel Seman, starosta obce
IČO :	00325066
Číslo tel. :	056/6981220
Email:	bl.revistia@minet.sk

a

Zhotoviteľ :	Plynroz a.s. Sobrance
Sídlo :	Kúpeľská č. 66, 073 01 Sobrance
V zastúpení :	Jozef Krajňák, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO :	00594482
DIČ :	2020499525
IČDPH:	SK2020499525
Bankové spojenie :	VÚB a.s.Michalovce, expozitúra Sobrance
číslo účtu :	477 147552 / 0200

Článok II **Predmet zmluvy**

1. Objednávateľ a zhotoviteľ uzatvárajú zmluvu o dielo v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka. Touto zmluvou sa zhotoviteľ zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo :

a) názov diela : „**Stavebné úpravy kultúrneho domu a obecného úradu**”.

b)miesto realizácie : **Blatné Revištia**

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať dielo podľa projektovej dokumentácie. Objednávateľ sa zaväzuje toto dielo prevziať a zaplatiť za zhotovené dielo zmluvnú cenu.

3. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť na svoje náklady, v dohodnutom čase a v dohodnutej kvalite.

Článok III **Čas plnenia**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v dohodnutom čase :
 - a) termín začatia realizácie diela: po odovzdaní staveniska
 - b) termín ukončenia diela : do 31.12.2014
2. Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené dielo v požadovanej kvalite vykonané podľa projektovej dokumentácie prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú faktúrovanú cenu.

Článok IV **Cena**

1. Cena za dielo je stanovená dohodou, je spracovaná v súlade s ustanoveniami zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách, v znení neskorších predpisov (ďalej len : „zákon o cenách“).
2. Zmluvné strany dohodli cenu predmetu zmluvy nasledovne:

Cena za dielo bez DPH	10 830,00 EUR
DPH 20 %	2 166,00 EUR
Celková cena diela s DPH	12 996,00 EUR

Článok V **Platobné podmienky**

1. Fakturácia bude realizovaná po ukončení prác podľa skutočne vykonaných prác.
2. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi preddavok.
3. Platby bude objednávateľ uhrádzať po skončení a prevzatí prác na základe predložených a stavebným dozorom odsúhlasených faktúr.
4. Lehoty splatnosti čiastkových a konečnej faktúry je **14** dní od doručenia faktúry obstarávateľovi.
5. Zhotoviteľ predloží súpis vykonaných prác objednávateľovi následne, po ukončení prác.

Článok VI

Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto pokutách a sankciách :

1. V prípade, že zhotoviteľ nedodrží termín zmluvného ukončenia diela dojednané v tejto zmluve, uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z hodnoty zmluvného objemu prác za každý deň omeškania.

Článok VII

Vlastnícke práva na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej

BOZP

1. Vlastníkom zhotovovanej veci je objednávateľ, počas výstavby zhotoviteľ zodpovedá za nebezpečenstvo škody na nej a bezpečnosť premávky.
2. Vlastnícke právo na zhotovenú vec a nebezpečenstvo škody na nej prechádzajú na objednávateľa dňom odovzdania a prevzatia diela, uvedenom v zápisnici o úspešnom odovaní a prevzatí diela.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za ochranu a bezpečnosť zdravia pri práci ako aj protipožiarne opatrenia vyplývajúce z povahy prác, akékoľvek poškodenie, zničenie a stratu materiálu určeného na zhotovenie diela, ako aj zranenie a usmrtenie osôb, ku ktorým dôjde počas, alebo v dôsledku vykonania prác pri plnení predmetu zmluvy.

Článok VIII

Záručná doba

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za odstránenie väd a nedorobkov, ktoré predmet má v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela zodpovedá zhotoviteľ iba vtedy, ak boli spôsobené porušením jeho povinností.
3. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov vrátane zabudovaných a dodaných komponentov a začína plynúť dňom odovzdania diela.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade vady diela počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vadu diela.

5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 10 pracovných dní od uplatnenia písomnej reklamácie objednávateľa. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Článok IX

Záväzky objednávateľa podmieňujúce plnenie zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať protokolárne zhotoviteľovi stavenisko, a to v stave zodpovedajúcom projektovým podmienkam, bez nárokov tretích osôb, v termíne 5 dní od podpisu tejto zmluvy.
2. Objednávateľ určí zhotoviteľovi priestory na prevádzkové, sociálne, prípadne aj výrobné zariadenia staveniska.. Uvoľnenie a vyčistenie zariadenia staveniska vykoná zhotoviteľ do 10 dní po podpise protokolu a odovzdaní a prevzatí diela.

Článok X

Odovzdanie a prevzatie diela

1. Po zhotovení predmetu plnenia zmluvy vyzve zhotoviteľ objednávateľa písomne 10 dní vopred na jeho odovzdanie a prevzatie v mieste plnenia.
2. O priebehu a výsledku odovzdávacieho konania, spíšu zmluvné strany zápisnicu, v závere ktorej objednávateľ výslovne uvedie, či dielo preberá alebo nepreberá.
3. Chyby diela zrejme už pri jeho preberaní musí objednávateľ reklamovať už v zápisnici o prevzatí.

Článok XI

Požadované technické a kvalitatívne podmienky

1. Zhotoviteľ garantuje realizáciu zmluvne dohodnutých prác. Všetky práce zhotoviteľ zrealizuje vlastnými kapacitami.
2. Zhotoviteľ všetky dodávky a práce na predmete zmluvy vykoná v zmysle platných noriem a technicko - kvalitatívnych podmienok, podľa technickej dokumentácie a špecifikácií udaných vo výkaze výmer.
3. Kvalitu realizovaných dodávok bude zhotoviteľ dokladovať preukázanými, kontrolnými a preberacími skúškami v zmysle schválených technologických predpisov.
4. Všetky zmeny predmetu obstarávania vykoná zhotoviteľ len so súhlasom objednávateľa.

Prevedenie vzájomne odsúhlasených zmien nebude mať negatívny vplyv na kvalitu požadovaných prác.

5. Zhotoviteľ bude viesť stavebný denník o vykonaných prácach a predkladať k dennému podpisu povereným osobám zo strany objednávateľa, za účelom odsúhlasenia rozsahu vykonaných prác, ich kvality a množstva použitého materiálu. K stavebnému denníku priloží listy vstupných materiálov a výsledky kontrolných skúšok.

Článok XII

Odstúpenie od zmluvy

1. Odstúpiť od zmluvy bude možné v prípade hrubého alebo opakovaného porušenia zmluvy druhou stranou.
2. Zmluvné strany si vyhradzujú právo zmeniť resp. zrušiť záväzok pri podstatnej zmene okolností, za ktorých sa vyhlásilo výberové konanie a nebolo možné ich predvídať.
3. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpenia od zmluvy, ak sa zhotoviteľ omešká s ukončením diela o viac ako dva mesiace od zmluvného termínu na ukončenie diela
4. Odstúpenie od zmluvy sa bude riešiť v zmysle ustanovení obchodného zákonníka.

Článok XIII

Ostatné dojednania

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že budú zachovávať obchodné tajomstvo a nepoužijú tieto informácie na iné účely.
2. Všetky právne vzťahy a dôsledky neplnenia zmluvy budú obe strany riešiť v zmysle Obchodného zákonníka.
3. Náhrada prípadných vzniknutých škôd sa bude riešiť v zmysle ustanovení Obchodného zákonníka.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak dôjde medzi nimi k nezhodám, ktoré nerieši táto zmluva, budú sa riadiť ustanoveniami Obchodného zákonníka.
5. Prílohou tejto zmluvy je položkovitý rozpočet diela, ocenený zhotoviteľom na základe výkazu výmer poskytnutým objednávateľom.
6. Zhotoviteľ predloží zmluvu v dvoch vyhotoveniach, podpísaných štatutárnym orgánom uchádzača, alebo členom štatutárneho orgánu uchádzača.

Článok XIV

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oprávnených zástupcov zmluvných strán.
2. Meniť alebo dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami zmluvných strán.

V Sobranciach, dňa : 5.8.2013

V Sobranciach, dňa : 5.8.2013

Za objednávateľa :

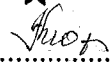



Gabriel Seman
starosta obce

Za zhotoviteľa :



PLYNROZ, a.s.
Sobrance
Kúpeľská 66, 073 01 Sobrance
tel./fax: 056/6522284


Jozef Krajňák
podpredseda predstavenstva a.s.